

CTCP QUẢN LÝ QUỸ ĐẦU TƯ
LIGHTHOUSE
LIGHTHOUSE FUND MANAGEMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/ No.: 03 /2026/CBTT-LHC

V/v: CBTT Báo cáo tình hình quản trị công ty
năm 2025

Re: Disclosure of the Report on
Corporate Governance for the year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE ELECTRONIC INFORMATION PORTAL
OF THE STATE SECURITIES COMMISSION**

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
To: STATE SECURITIES COMMISSION

- Công ty: Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Đầu tư Lighthouse
Company name: *Lighthouse Fund Management Joint Stock Company*
- Trụ sở chính: Tầng 5, Số 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, TP. HCM
Head office: *5th Floor, No. 65 Pham Ngoc Thach Street, Xuan Hoa Ward, HCMC*
- Điện thoại/ Telephone: (8428) 73017786
- Fax: (8428) 73022268
- Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Thanh Thu**
Person responsible for information disclosure: *Nguyen Thanh Thu*
- Chức vụ: Phó Bộ phận Kiểm soát nội bộ
Position: *Deputy Head of Internal Control Department*
- Địa chỉ: Tầng 5, Số 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, TP. HCM
Address: *5th Floor, No. 65 Pham Ngoc Thach Street, Xuan Hoa Ward, HCMC*
- Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng)/ Telephone (mobile/office/home): (8428) 73017786
- Fax: (8428) 73022268

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☒ Định kỳ
Type of Disclosure: ☐ 24 hours ☐ 72 hours ☐ Upon request ☐ Extraordinary ☒ Periodic

Nội dung thông tin công bố/ Content of Disclosure:

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Đầu tư Lighthouse công bố thông tin về Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025.
Lighthouse Fund Management Joint Stock Company hereby discloses information regarding the Report on Corporate Governance for the year 2025.

*Vui lòng xem nội dung chi tiết tại tài liệu đính kèm.
Please refer to the attached document for detailed information.*

Thông tin nêu trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn:
<https://lighthousecapital.com.vn/gioi-thieu#quan-he-co-dong>.

*The above information has been published on the Company's website at the following link:
<https://lighthousecapital.com.vn/gioi-thieu#quan-he-co-dong>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information is true and accurate, and we shall take full legal responsibility for the contents of the information disclosed herein.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2026
Ho Chi Minh City, 26 January.... 2026

Người thực hiện công bố thông tin

Person responsible for information disclosure


Nguyễn Thanh Thư

CTCP QUẢN LÝ QUỸ ĐẦU TƯ
LIGHTHOUSE
LIGHTHOUSE FUND MANAGEMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số/No: 07/2026/BC-LHC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2026
Ho Chi Minh City, 26 January 2026

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
Năm/ Year 2025

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- ❖ Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ ĐẦU TƯ LIGHTHOUSE
Name of company: LIGHTHOUSE FUND MANAGEMENT JOINT STOCK COMPANY
- ❖ Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Số 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, TP. Hồ Chí Minh
Address of head office: 5th Floor, No. 65 Pham Ngoc Thach, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City
- ❖ Điện thoại/Telephone: (028) 7301 7786 Fax: (028) 7302 2268
Email: info@lighthousecapital.com.vn
- ❖ Vốn điều lệ: 35.000.000.000 VND (Ba mươi lăm tỉ đồng)
Charter Capital: VND 35,000,000,000 (Thirty-five billion Vietnamese Dong)
- ❖ Mã chứng khoán: Không áp dụng
Stock symbol: Not applicable
- ❖ Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc (Vì Công ty có dưới 11 cổ đông và không có cổ đông là tổ chức nên không bắt buộc phải có Ban kiểm soát theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020).
Governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and General Director (As the Company has fewer than 11 shareholders and has no institutional shareholder, it is not required to establish a Board of Supervisors in accordance with point a clause 1 Article 137 of the Law on Enterprises 2020).
- ❖ Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện
The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments).

Stt No	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/ Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>
01	01/2025/NQ- ĐHĐCĐ	10/04/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025: <i>Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders 2025:</i> - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 và Báo cáo tỷ lệ an toàn tài chính tại ngày 31/12/2024 của Công ty đã được kiểm toán. <i>Approval of the audited Financial Statements for the fiscal year 2024 and the Financial Safety Ratio Report as at 31 December 2024.</i> - Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024; kế hoạch kinh doanh, phân phối lợi nhuận và phương án trích lập quỹ năm 2025. <i>Approval of the profit distribution plan for 2024; business plan, profit distribution plan and fund appropriation plan for 2025.</i> - Thông qua ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025. <i>Approval of the operating budget of the Board of Directors for 2025.</i> - Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về Công tác quản trị và điều hành năm 2024 và Báo cáo của Tổng Giám đốc về Tổng kết tình hình hoạt động năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty. <i>Approval of the Report of the Board of Directors on corporate governance and management activities in 2024 and the Report of the General Director on the operational performance in 2024 and business plan for 2025.</i>

			- Thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025. <i>Approval of the selection of the audit firm for the fiscal year 2025.</i> - Thông qua việc tăng số lượng thành viên Hội đồng quản trị và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026 của Công ty. <i>Approval of the increase in the number of members of the Board of Directors and the election of additional members of the Board of Directors for the term 2021–2026.</i>
--	--	--	---

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)/ Board of Directors (Annual report – year 2025):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/ Information about the members of the Board of Directors (BOD):

Stt No.	Thành viên HĐQT <i>Members of the BOD</i>	Chức vụ/ <i>Position</i> <i>(thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)</i> <i>(Independent members of the BOD, Non-executive members of the BOD)</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the BOD</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
01	Ông/ Mr. Nguyễn Công Hiệp	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of the BOD</i>	22/11/2021	
02	Ông/ Mr. Hồ Hoàng Lâm	Thành viên HĐQT độc lập <i>Independent member of BOD</i>	04/06/2021	
03	Ông/ Mr. Nguyễn Lê Đình Quang	Thành viên HĐQT kiêm TGD, Người đại diện theo pháp luật <i>Member of the BOD cum General Director, Legal Representative</i>	29/01/2021	
04	Ông/ Mr. Huỳnh Sơn Trung	Thành viên HĐQT độc lập <i>Independent member of BOD</i>	10/4/2025	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị/ Meetings of the Board of Directors:

Stt No	Thành viên HĐQT <i>Members of the BOD</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự <i>Number of meetings attended by BOD</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự <i>Reasons for absence</i>
-----------	--	--	--	--

01	Ông/ Mr. Nguyễn Công Hiệp	04/04	100%	
02	Ông/ Mr. Hồ Hoàng Lâm	04/04	100%	
03	Ông/ Mr. Nguyễn Lê Đình Quang	04/04	100%	
04	Ông/ Mr. Huỳnh Sơn Trung	03/03	100%	Được bổ nhiệm kể từ 10/4/2025 <i>Appointed from 10 April 2025</i>

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Tổng Giám đốc/ Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

- Hội đồng Quản trị (HĐQT) thường xuyên theo dõi, giám sát hoạt động của Tổng Giám đốc cũng như công tác quản lý điều hành thông qua việc lắng nghe báo cáo của Tổng Giám đốc tại các cuộc họp định kỳ hoặc các cuộc họp đột xuất khi phát sinh vấn đề cần sự phê duyệt từ HĐQT.

The Board of Directors regularly supervises and oversees the performance of the General Director through periodic and extraordinary meetings, during which the General Director reports on the Company's management and operational activities.

- Nhằm đảm bảo mục tiêu tăng trưởng an toàn, hiệu quả và bền vững, HĐQT đã chỉ đạo Tổng Giám đốc thường xuyên rà soát các khoản mục và tài sản tiềm ẩn rủi ro; thực hiện đầy đủ các chỉ tiêu kế hoạch do Đại hội đồng cổ đông và HĐQT giao; thường xuyên theo dõi, đánh giá tiến độ thực hiện kế hoạch kinh doanh để có thể đưa ra chỉ đạo kịp thời, bảo đảm đủ nguồn lực phục vụ các hoạt động của Công ty; đồng thời kiểm tra việc tuân thủ các quy định pháp luật như Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và các văn bản pháp lý liên quan khác. Khi phát hiện sai sót (nếu có), HĐQT kịp thời đề ra giải pháp khắc phục nhằm xử lý triệt để và giảm thiểu rủi ro.

In order to ensure safe, effective and sustainable growth objectives, the Board of Directors has directed the General Director to regularly review items and assets with potential risks; fully implement targets assigned by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors; regularly monitor and evaluate the progress of implementation of the business plan to provide timely directions; ensure sufficient resources for the Company's operations; and examine compliance with legal regulations such as the Law on Enterprises, the Law on Securities and other relevant legal documents. When detecting shortcomings (if any), the Board of Directors promptly proposes remedial solutions to thoroughly handle and minimize risks.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/ Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any): Không có/ None

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025)/ Resolutions of the Board of Directors (Annual report for the year 2025):

STT No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1	01/2025/NQ-HĐQT	19/02/2025	Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 <i>Convening the Annual General Meeting of Shareholders 2025</i>	100%
2	02/2025/NQ-HĐQT	16/6/2025	Lựa chọn đơn vị kiểm toán để soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty <i>Selection of the audit firm to review the semi-annual financial statements and audit the annual financial statements for 2025 of the Company</i>	100%
3	03/2025/NQ-HĐQT	15/8/2025	Thông qua tình hình hoạt động kinh doanh 06 tháng đầu năm 2025 và các đề xuất, giải pháp triển khai trong 06 tháng cuối năm 2025 <i>Approval of the business performance for the first six months of 2025 and proposed solutions and implementation plans for the last six months of 2025</i>	100%
4	04/2025/NQ-HĐQT	21/10/2025	Thông qua báo cáo kết quả hoạt động của Công ty trong Quý III năm 2025 và kế hoạch công việc cho Quý IV năm 2025 <i>Approval of the report on business performance results of the Company in the third quarter of 2025 and the work plan for the fourth quarter of 2025</i>	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2025)/ Board of Supervisors (Annual report for the year 2025):
Hiện tại Công ty không có Ban kiểm soát/ Currently, the Company does not have a Board of Supervisors.

IV. Ban Điều Hành (BDH)/ Board of Management

Stt No.	Thành viên BDH <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên BDH <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management</i>
01	Ông/ Mr. Nguyễn Lê Đình Quang – Tổng Giám đốc/ <i>General Director</i>		- Thạc sĩ Tài chính - Cử nhân Luật <i>Master's Degree in Finance; Bachelor of Laws</i>	Ngày bổ nhiệm/ <i>Date of appointment:</i> 01/06/2021

V. Kế toán trưởng/ Chief Accountant:

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghề nghiệp <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Bà/Ms. Bùi Thúy Hòa		Cử nhân Kế toán <i>Bachelor's Degree in Accounting</i>	Ngày bổ nhiệm/ <i>Date of appointment:</i> 16/6/2023 Ngày miễn nhiệm/ <i>Date of dismissal:</i> 22/10/2025
Ông/ Mr. Khuru Kim Huê		Cử nhân Kinh tế (Kế toán – Kiểm toán) <i>Bachelor's Degree in Economics (Accounting – Auditing)</i>	Ngày bổ nhiệm/ <i>Date of appointment:</i> 22/10/2025

VI. Đào tạo về quản trị Công ty/ Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: *Không*
Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, General Director, other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance: None

VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty (Báo cáo năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty/ The list of affiliated persons of the Company (Annual report for the year 2025) and transactions of affiliated persons of the Company:

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty: **Phụ lục 01 đính kèm**
The list of affiliated persons of the Company: Appendix 01 attached
2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **Không có**
Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons: None
3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: **Không có**
Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: None
4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:
Transactions between the Company and other objects:
 - 4.1 Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, Thành viên BKS, Tổng Giám Đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **Không có**
Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, General Director have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting): None
 - 4.2. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: **Không có**
Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, General Director and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director): None
 - 4.3. Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: **Không có**
Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, General Director and other managers: None

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2025)/ Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Annual report for the year 2025)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: **Phụ lục 02 đính kèm**

*Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company:
Appendix 02 attached*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: **Phụ lục 03 đính kèm**

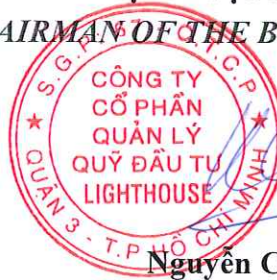
*Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company:
Appendix 03 attached*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có/ None

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu: VT/ Archived.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Nguyễn Công Hiệp

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
APPENDIX 01: LIST OF AFFILIATED PERSONS OF THE COMPANY

ST T No.	Tên tổ chức/ Cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản GDCK (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address of head office / Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Relationship with the Company</i>
01	Quỹ Đầu tư Trái phiếu Lighthouse <i>Lighthouse Capital Bond Fund</i>	BIDB 007979		Giấy Chứng nhận đăng ký lập quỹ đại chúng số 71/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 29/12/2022 <i>Certificate of registration for establishment of public fund No. 71/GCN- UBCK issued by SSC on 29/12/2022</i>	Tầng 5, Số 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, TP. Hồ Chí Minh <i>5th Floor, No. 65 Pham Ngoc Thach, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City</i>	29/12/22			Quỹ do Công ty quản lý <i>Fund managed by the Company</i>
02	Quỹ Đầu tư Năng động Lighthouse <i>Lighthouse Capital Dynamic Fund</i>	BIDB 008668		Giấy Chứng nhận đăng ký lập quỹ đại chúng số 54/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/5/2024 <i>Certificate of registration</i>	Tầng 5, Số 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, TP. Hồ Chí Minh <i>5th Floor, No. 65 Pham Ngoc Thach,</i>	30/5/24			Quỹ do Công ty quản lý <i>Fund managed by the Company</i>

ST T No.	Tên tổ chức/ Cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản GDCK (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address of head office / Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Relationship with the Company</i>
				for establishment of public fund No. 54/GCN- UBCK issued by SSC on 30/5/2024	Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City				
03	Ông/ Mr. Nguyễn Lê Đình Quang		Thành viên HĐQT, TGD, Người đại diện theo pháp luật <i>Member of BOD, General Director, Legal Representat -ive</i>			29/01/21			Người nội bộ, cổ đông sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết <i>Internal person; shareholder owning more than 10% of voting shares</i>
04	Ông/ Mr. Hồ Hoàng Lâm		Thành viên HĐQT <i>Member of BOD</i>			04/6/21			Người nội bộ <i>Internal person</i>

ST T No.	Tên tổ chức/ Cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản GDCK (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address of head office / Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Relationship with the Company</i>
05	Ông/ Mr. Nguyễn Công Hiệp		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of BOD</i>			22/11/21			Người nội bộ, cổ đông sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết <i>Internal person; shareholder owning more than 10% of voting shares</i>
06	Ông/ Mr. Huỳnh Sơn		Thành viên HĐQT			10/4/25			Người nội bộ <i>Internal</i>

ST T No.	Tên tổ chức/ Cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản GDCK (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address of head office / Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Relationship with the Company</i>
	Trung		Member of BOD						person
07	Bà/ Ms. Nguyễn Thị Duy Thuyết					30/12/24			Cổ đông sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết <i>Shareholder owning more than 10% of voting shares</i>
08	Bà/ Ms. Bùi		Kế toán			16/6/23	22/10/25	Từ	Người nội bộ

ST T No.	Tên tổ chức/ Cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản GDCK (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address of head office / Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Relationship with the Company</i>
	Thúy Hòa		trưởng <i>Chief Accountant</i>					nhiệm/ <i>Resign ed</i>	<i>Internal person</i>
09	Ông/ Mr. Khuru Kim Huê		Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>			22/10/25			Người nội bộ <i>Internal person</i>

ST T No.	Tên tổ chức/ Cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản GDCK (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address of head office / Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Relationship with the Company</i>
10	Ông/ Mr. Hồ Ngọc Thăng		Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ (BKTNB) <i>Head of Internal Audit Department</i>			13/01/22			Người nội bộ <i>Internal person</i>
11	Ông/ Mr. Nguyễn Duy Lương		Thành viên BKTNB <i>Member of Internal Audit Department</i>			13/01/22			Người nội bộ <i>Internal person</i>

ST T No.	Tên tổ chức/ Cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản GDCK (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address of head office / Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với Công ty <i>Relationship with the Company</i>
12	Bà/ Ms. Nguyễn Thanh Thư		Người được ủy quyền công bố thông tin <i>Authorized person for information disclosure</i>			01/9/22			Người nội bộ <i>Internal person</i>

Ghi chú: Số Giấy NSH*: số CCCD/CC/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)

NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).

PHỤ LỤC 02: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
APPENDIX 02: LIST OF INTERNAL PERSONS AND THEIR AFFILIATED PERSONS

STT No.	Họ tên Name	TK GDCK (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại Công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Quan hệ với người nội bộ Relations hip with internal person	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card No./Passport No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
1	Nguyễn Công Hiệp		Chủ tịch HĐQT Chairman of BOD				1.407.70 0	40,22%	
1.1	Huỳnh Mai Trang			Vợ/ Wife			0	0	
1.2	Nguyễn Công Vinh			Con/ Son			0	0	
1.3	Nguyễn Ngân Mai			Con/ Daughter			0	0	
1.4	Nguyễn Văn Công			Bố/ Father			0	0	
1.5	Trần Thị Em			Mẹ/ Mother			0	0	

1.6	Nguyễn Thị Kim Hằng			Chị ruột/ <i>Sister</i>			0	0	
1.7	Nguyễn Công Hải			Em ruột/ <i>Brother</i>			0	0	
1.8	Công ty TNHH Tư vấn và Kiểm toán ICMA <i>ICMA Consulting And Auditing Company Limited</i>			Tổ chức có liên quan/ <i>Related organization</i>	GCNĐKDN 0312165374 cấp lần đầu ngày 27/02/2013 bởi Phòng ĐKKD TP. HCM <i>ERC No. 0312165374, first issued on 27/02/2013 by the Business Registration Office of HCM City</i>	65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, TP. HCM <i>65 Pham Ngoc Thach Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City</i>	0	0	
1.9	Công ty cổ phần Kỹ Thuật Jesco Peico <i>Jesco Peico Engineering Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan/ <i>Related organization</i>	GCNĐKDN 0102249772 cấp lần đầu ngày 10/5/2007 bởi Phòng ĐKKD TP. Hà Nội <i>ERC No. 0102249772, first issued on 10/5/2007 by the Business Registration Office of Hanoi</i>	Tầng 2, tòa nhà AQA, số 30-32-34, ngõ 112, đường Mê Trì Thượng, Phường Từ Liêm, TP. Hà Nội <i>2nd Floor, AQA Building, No. 30-32-34, Alley 112, Me Tri Thuong Street, Tu Liem Ward, Hanoi City</i>	0	0	
1.10	Công ty Cổ phần Jesco Asia <i>Jesco Asia Joint</i>			Tổ chức có liên quan/ <i>Related organization</i>	GCNĐKDN 0302447355 cấp lần đầu ngày 05/10/2001 bởi Phòng ĐKKD TP. HCM	Lầu 10-11, Tòa nhà South Building, số 60, Đường Trường	0	0	

	Stock Company			Related organizati -on	ERC No. 0302447355, first issued on 05/10/2001 by the Business Registration Office of HCM City	Son, Phường Tân Sơn Hòa, TP. HCM Floors 10–11, South Building, No. 60 Truong Son Street, Tan Son Hoa Ward, HCM City			
1.11	Công ty Cổ phần Đào tạo Tâm Trí Lực <i>Tam Tri Luc Training Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan/ Related organizati -on	GCNĐKDN 0314866590 cấp lần đầu ngày 29/01/2018 bởi Phòng ĐKKD TP.HCM ERC No. 0314866590, first issued on 29/01/2018 by the Business Registration Office of HCM City	48B Đặng Dung, Phường Tân Định, TP Hồ Chí Minh 48B Dang Dung Street, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City	0	0	
2	Hồ Hoàng Lâm			Thành viên HĐQT Member of the BOD			0	0	
2.1	Huỳnh Thị Huyền Trang			Vợ/ Wife			0	0	
2.2	Hồ Minh Nhật			Con/ Son			0	0	
2.3	Hồ Huỳnh Bảo Hân			Con/ Daughter			0	0	
2.4	Hồ Văn Thuận			Bố/ Father			0	0	

2.5	Ngô Thị Thu Hoa			Me/ Mother			0	0	
2.6	Hồ Thiên Sơn			Anh ruột/ Brother			0	0	
2.7	Hồ Trọng Duy			Anh ruột/ Brother			0	0	
2.8	Hồ Thị Nguyên Thảo			Em ruột/ Sister			0	0	
2.9	Hồ Bình Nguyên			Em ruột/ Brother			0	0	
2.10	CTCP An Phú Thịnh <i>An Phu Thinh Joint Stock Company</i>			Tổ chức có liên quan/ <i>Related organizati -on</i>	GCNĐKDN 3600921992 cấp lần đầu ngày 25/09/2007 bởi Phòng ĐKKD Đồng Nai <i>ERC No. 3600921992, first issued on 25/09/2007 by the Business Registration Office of Dong Nai</i>	Khu 3, ấp 7, xã An Phước, Đồng Nai <i>Area 3, Hamlet 7, An Phuoc Commune, Dong Nai Province</i>	0	0	
2.11	CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng Thương mại Cửu Long <i>Cuu Long Investment Development Construction Commercial JSC</i>			Tổ chức có liên quan/ <i>Related organizati -on</i>	GCNĐKDN 0310480980 cấp lần đầu ngày 26/11/2010 bởi Phòng ĐKKD TP. HCM <i>ERC No. 0310480980, first issued on 26/11/2010 by the Business Registration Office of HCM City</i>	Số 4 Phạm Ngũ Lão, P. Bến Thành, TP. HCM <i>No. 4 Pham Ngu Lao Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City</i>	0	0	

3	Nguyễn Lê Đình Quang		Thành viên HĐQT, TGD, Người đại diện theo pháp luật <i>Member of BOD,</i> <i>General Director,</i> <i>Legal Representative</i>			1.409.100	40,26%	
3.1	Nguyễn Thùy Dương			Vợ/ <i>Wife</i>		0	0	
3.2	Nguyễn Lê Minh Hưng			Con/ <i>Son</i>		0	0	
3.3	Nguyễn Lê Minh An			Con/ <i>Daughter</i>		0	0	
3.4	Nguyễn Văn Minh			Bố/ <i>Father</i>		0	0	
3.5	Lê Thị Lý			Mẹ/ <i>Mother</i>		0	0	
3.6	Nguyễn Lê Ngân Trang			Chị ruột/ <i>Sister</i>		0	0	
4	Huỳnh Sơn Trung		Thành viên HĐQT <i>Member of BOD</i>			0	0	

4.1	Phan Ngọc Thùy Như			Vợ/ <i>Wife</i>			0	0	
4.2	Huỳnh Tú Anh			Con/ <i>Daughter</i>			0	0	
4.3	Huỳnh Năm			Bố/ <i>Father</i>			0	0	
4.4	Nguyễn Thị Hội			Mẹ/ <i>Mother</i>			0	0	
4.5	Huỳnh Sơn Thành			Em ruột/ <i>Brother</i>			0	0	
5	Khuru Kim Huê			Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>			0	0	
5.1	Đinh Khánh Linh			Vợ/ <i>Wife</i>			0	0	

5.2	Khuru Trí Dũng			Con/ Son			0	0	
5.3	Khuru Bảo Hân			Con/ Daughter			0	0	
5.4	Khuru Nam			Bố/ Father			0	0	
5.5	Đinh Thị Lụa			Mẹ/ Mother			0	0	
5.6	Khuru Thiên Sanh			Em ruột/ Brother			0	0	
6	Hồ Ngọc Thăng			Trưởng BKTNB <i>Head of Internal Audit Department</i>			0	0	
6.1	Hoàng Thị Phương Anh			Vợ/ Wife			0	0	

6.2	Hồ Ngọc Hoàng Lâm			Con/ Son			0	0	
6.3	Hồ Bàn			Bố/ Father			0	0	
6.4	Trần Thị Lan			Mẹ/ Mother			0	0	
6.4	Hồ Thị Thanh Hiền			Chị ruột/ Sister			0	0	
6.5	Hồ Ngọc Tân			Em ruột/ Brother			0	0	
6.6	Công ty Cổ phần Bao bì Nhựa Sen Việt			Tổ chức có liên quan/ Related organizati -on	Giấy CNĐKDN số 1101831309 cấp lần đầu ngày 15/09/2016 bởi Phòng ĐKKD Tây Ninh ERC No. 1101831309, first issued on 15/09/2016 by the Business Registration Office of Tay Ninh	Lô B32-B33, Đường Dọc 2, KCN Phú An Thạnh, Xã Bến Lức, Tây Ninh Lots B32-B33, Road No. 2, Phu An Thanh Industrial Park, Ben Luc Commune, Tay Ninh Province	0	0	
7	Nguyễn Duy Lương			Thành viên BKTNB Member of Internal Audit Department			0	0	

7.1	Lưu Khánh Vân			Vợ/ <i>Wife</i>			0	0
7.2	Nguyễn Khánh Linh			Con/ <i>Daughter</i>			0	0
7.3	Nguyễn Duy Nhẫn			Bố/ <i>Father</i>			0	0
7.4	Lê Thị Đào			Mẹ/ <i>Mother</i>			0	0
7.5	Nguyễn Thị Thơ			Chị ruột/ <i>Sister</i>			0	0
7.6	Nguyễn Duy Sơn			Em ruột/ <i>Sister</i>			0	0
8	Nguyễn Thanh Thư			Người được ủy quyền công bố thông tin <i>Authorized person for information disclosure</i>			0	0

*Phụ lục V ban hành kèm TT 96/2020/TT-BTC/
Appendix V promulgated together with Circular No. 96/2020/TT-BTC*

8.1	Phạm Hữu Nam			Chồng/ <i>Husband</i>			0	0	
8.2	Nguyễn Văn Thành			Bố/ <i>Father</i>			0	0	
8.3	Huỳnh Thị Suong			Mẹ/ <i>Mother</i>			0	0	
8.4	Nguyễn Thị Anh Thư			Chị ruột/ <i>Sister</i>			0	0	



PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY
APPENDIX 03: TRANSACTIONS OF INTERNAL PERSONS WITH SHARES OF THE COMPANY

STT No	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm <i>Reasons for increasing, decreasing</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ (%) <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ (%) <i>Percentage</i>	
1	Nguyễn Công Hiệp	Người nội bộ Công ty <i>Internal person of company</i>	0	0	1.407.700	40,22%	Mua cổ phần <i>Buying shares</i>
2	Hồ Hoàng Lâm	Người nội bộ Công ty <i>Internal person of company</i>	1.407.700	40,22%	0	0	Bán cổ phần <i>Selling shares</i>